



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Π. Κουντουριώτη 71
Τ.Κ.: 81100
Πληροφορίες: Παναγιώτης Ντουνιάς
Τηλέφωνο: 2251028431
Fax: 2251023275
E-mail: info@lesvos-chamber.com

Μυτιλήνη, 26/11/2019
Αριθ.Πρωτ.:1869118

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Εταιρεία**».

Την **26/11/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Ανώνυμη Βιομηχανική Εμπορική Εταιρεία**, το διακριτικό τίτλο **ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **078132542000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1988721** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **1988722** η από 10/09/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2019 έως 31/12/2019:

Τακτικός Ελεγκτής: **ΚΡΙΤΩΝ ΤΖΑΒΕΛΑΣ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 12341.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής: **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 22281.

Η καταχώρηση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ : 647Θ465Χ18-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Μητρώου/
Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ.



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μερμημονοκτα στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Δεν κατέστη δυνατόν να επαληθευθούν, με επιβεβαιωτικές επιστολές τραπεζών τα υπόλοιπα τραπεζικών διαθέσιμων για συνολικό ποσό ευρώ 1,85 εκατ., αλλά επαληθεύσαμε τα ποσά αυτά με τα αντίγραφα κίνησης τραπεζικών λογαριασμών.

2. Στον λογαριασμό «επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων» συνολικού ποσού ευρώ 521.765,33 ευρώ ελάμβαναν στοιχεία όσον αφορά το μέρος που αφορούν φορολογήτα αποθεματικά ώστε να πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες τακτοποιητικές εγγραφές.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση από 2012 μέχρι 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν ελεγχηθεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προστιθέσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Αναγρηθίσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάσταση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εντοπισμένη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Διαφωτισόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν διαπιστώσουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή.

Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• **Παρακολούθηση** - Αναφορικά με τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

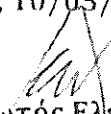
Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Όσον τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10/05/2019


Ο Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής
Κρίτων Τζαβέλλας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12341

ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΒΕΕ
ΧΙΔΗΡΑ 0 - 81110 - ΒΑΤΟΥΣΣΑ
ΑΦΜ 800146666 - ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία (Β.2.1)

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------|---------------|
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | | |
| Μικτό αποτέλεσμα | | |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 9.991.085,04 | 9.875.977,18 |
| Κόστος πωλήσεων | -7.654.044,04 | -8.229.153,79 |
| Μικτό αποτέλεσμα | 2.337.041,00 | 1.646.823,39 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | |
| Έξοδα διοίκησης | -197.264,85 | -254.396,60 |
| Έξοδα διάθεσης | -770.652,06 | -571.858,61 |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες | -5.518,19 | -1.069,26 |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | | |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 1.761,94 | |
| Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 34.411,15 | 1.560,00 |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 1.399.778,99 | 821.058,92 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 9.204,81 | 9.149,84 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -6.965,50 | -9.818,95 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 1.402.018,30 | 820.389,81 |
| Φόροι εισοδήματος | -411.328,85 | -240.255,42 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 990.689,45 | 580.134,39 |
| Σύνολο | 990.689,45 | 580.134,39 |

ΡΟΔΟΣ Θ.ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΡΟΔΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ933402 ΑΡ.ΑΔ.ΟΦΕ31351Α

ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΒΕΕ
ΧΙΔΗΡΑ 0 - 81110 - ΒΑΤΟΥΣΣΑ
ΑΦΜ 800146666 - ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

Ισολογισμός (Β.1.2)

Ενεργητικό

| | 2018 | | | 2017 | | |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία | Αξία Κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη Αξία |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | | | | |
| Ενσώματα πάγια | | | | | | |
| Ακίνητα | 2.372.611,32 | 1.278.637,71 | 1.093.973,61 | 1.996.269,98 | 1.196.527,79 | 799.742,19 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 1.339.931,06 | 850.235,09 | 489.695,97 | 1.036.141,16 | 790.624,53 | 245.516,63 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 763.857,87 | 531.292,23 | 232.565,64 | 631.970,18 | 499.888,82 | 132.081,36 |
| Ενσώματα πάγια | 4.476.400,25 | 2.660.165,03 | 1.816.235,22 | 3.664.381,32 | 2.487.041,14 | 1.177.340,18 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | | | | |
| Λοιπά άυλα | 136.501,05 | 84.932,23 | 51.568,82 | 127.307,17 | 77.034,28 | 50.272,89 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | 136.501,05 | 84.932,23 | 51.568,82 | 127.307,17 | 77.034,28 | 50.272,89 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 2.796,90 | | 2.796,90 | | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | | 5.374,55 | | | 4.869,55 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 5.374,55 | 0,00 | 0,00 | 4.869,55 |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 4.615.698,20 | 2.745.097,26 | 1.875.975,49 | 3.791.688,49 | 2.564.075,42 | 1.232.482,62 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | | | | |
| Αποθέματα | | | | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | | 991.377,17 | | | 764.721,23 |
| Εμπορεύματα | | | 83.618,22 | | | |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | | 138.837,23 | | | 81.143,57 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | | | | | 275.771,79 |
| Αποθέματα | 0,00 | 0,00 | 1.213.832,62 | 0,00 | 0,00 | 1.121.636,59 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | | | 3.836.768,27 | | | 4.088.401,56 |
| Δουλεμμένα έσοδα περιόδου | | | 1,33 | | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | | | 371.620,72 | | | 226.380,01 |
| Προπληρωμένα έξοδα | | | 107.704,19 | | | 15.019,44 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | | | 2.110.859,04 | | | 2.213.397,95 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | 0,00 | 0,00 | 6.426.953,55 | 0,00 | 0,00 | 6.543.198,96 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 0,00 | 0,00 | 7.640.786,17 | 0,00 | 0,00 | 7.664.835,55 |
| Σύνολο | 4.615.698,20 | 2.745.097,26 | 9.516.761,66 | 3.791.688,49 | 2.564.075,42 | 8.897.318,17 |

ΡΟΔΟΣ Θ.ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΡΟΔΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Παθητικό

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------------|---------------------|
| Καθαρή θέση | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 2.417.590,00 | 2.417.590,00 |
| Καταβλημένα κεφάλαια | 2.417.590,00 | 2.417.590,00 |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 164.593,52 | 135.586,80 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 468.347,50 | 468.347,50 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 3.198.415,64 | 2.236.732,91 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | 3.831.356,66 | 2.840.667,21 |
| Καθαρή θέση | 6.248.946,66 | 5.258.257,21 |
| Προβλέψεις | | |
| Υποχρεώσεις | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | 102.026,86 | 151.264,11 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 521.765,33 | 550.986,74 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 623.792,19 | 702.250,85 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 149.122,65 | 247,70 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 1.484.990,90 | 2.039.967,01 |
| Φόρος εισοδήματος | 411.328,85 | 240.255,42 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 30.049,91 | 66.836,57 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 3.552,09 | 3.934,03 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 562.156,57 | 585.049,08 |
| Έξοδα χρήσεων δουλεμμένα | 2.821,84 | 520,30 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.644.022,81 | 2.936.810,11 |
| Υποχρεώσεις | 3.267.815,00 | 3.639.060,96 |
| Σύνολο | 9.516.761,66 | 8.897.318,17 |

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ933402 ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ31351Α

**ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΧΙΔΗΡΑ ΛΕΣΒΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 078132542000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | |
|--|----|
| Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου..... | 3 |
| Ισολογισμός της 31/12/2018..... | 13 |
| Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία..... | 15 |
| Κατάσταση μεταβολής καθαρής θέσης..... | 16 |
| Προσάρτημα..... | 17 |

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΗΣ ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
ΓΕΜΗ αρ.μητ. 078132542000

1. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της εταιρείας (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η εταιρεία «ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε το έτος 2004 από μετατροπή της επιχείρησης ΡΟΔΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΒΕΕ και εδρεύει στα Χίδηρα της Λέσβου

Το κύριο αντικείμενό της είναι : η παραγωγή τυροκομικών προϊόντων
Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο κλάδο τροφίμων.

Τα εμπορευόμενα προϊόντα και οι παρεχόμενες υπηρεσίες εκ μέρους της Εταιρείας εντάσσονται στους τομείς των τροφίμων

Η παραγωγική διαδικασία της Εταιρείας έχει ως εξής : με βασική πρώτη ύλη το πρόβειο γάλα παράγει προϊόντα ΠΟΠ (ονομασίας προέλευσης)

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις και εξοπλισμένος της εταιρείας είναι : εργοστάσιο στην θέση Λατζού της περιφέρειας Χιδήρων Λέσβου με σύγχρονα μηχανήματα επεξεργασίας γάλακτος καθώς και δίκτυο παραλαβής φρέσκου πρόβειου και γίδινου γάλακτος από όλο το νησί της Λέσβου.

Πελάτες της είναι : Επιχειρήσεις του κλάδου τροφίμων και ειδικότερα super markets.

Το δίκτυο πωλήσεων της Εταιρείας γεωγραφικά καλύπτει σχεδόν όλες τις περιοχές της Ελλάδας και αρκετές χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών γίνεται μέσω : φυλλαδίων super markets

Η Εταιρεία διοικείται από τους : α) Ρόδο Γρηγόριο του Θεοφάνη ο οποίος είναι πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας β) Ρόδο Λάμπρο του Θεοφάνη αντιπρόεδρο της εταιρείας γ) Ρόδο Άννα σύζυγο του Θεοφάνη Ρόδο ως μέλος Δ.Σ. δ) Ρόδο Δημήτριο του Γρηγορίου ως μέλος Δ.Σ. και ε) Λουκίδου Κοκκώνη σύζυγο του Γρηγορίου Ρόδο ως μέλος Δ.Σ. εκ των οποίων οι : α) Ρόδος Γρηγόριος και β) Ρόδος Λάμπρος είναι και μέτοχοι της εταιρείας .

Η επιτυχημένη δραστηριότητα της Εταιρείας οφείλεται στους εξής παράγοντες : α) Πελατολόγιο του οποίου ικανοποιούνται οι ανάγκες, β) Εξειδικευμένο προσωπικό γ) σύγχρονος μηχανολογικός εξοπλισμός.

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- α) Αύξηση του τζίρου,
- β) βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους,

Βασικές αξίες

- α) Έντιμη σχέση με τους πελάτες,
- β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,

γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους ,

Κύριες στρατηγικές

α) Επέκταση εντός της επόμενης τριετίας σε περισσότερες αγορές στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της ,ώστε να εξασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

α) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων.

β)Την εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

γ) Σεβασμό για το περιβάλλον .

Στην Εταιρεία υπάρχει γραπτός «Κανονισμός» (ISO).

Η Εταιρεία δεν διαθέτει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Προκειμένου να διασφαλιστεί η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια λειτουργίας της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, η λειτουργία της εποπτεύεται από το Δ.Σ.

δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 9.516.761,66, ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη πριν από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 1.402.018,30 έναντι € 820.389,81 στην προηγούμενη χρήση.

Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται ακίνητα της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 1.093.973,61 τα οποία αναλύονται σε οικόπεδα ποσού ευρώ 48.359,47 και αναπόσβεστο υπόλοιπο κτιρίων ποσού ευρώ 1.045.614,14, αναπόσβεστο υπόλοιπο Μηχανολογικού εξοπλισμού ποσού ευρώ 489.695,97, αναπόσβεστο υπόλοιπο λοιπού εξοπλισμού ποσού ευρώ 232.565,64 τα οποία αναλύονται σε αναπόσβεστο υπόλοιπο μεταφορικών μέσων ποσού ευρώ 32.474,24 και επίπλων και λοιπού εξοπλισμού ποσού ευρώ 200.091,40.

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα λοιπά άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 51.568,82 τα οποία αφορούν αναπόσβεστο μέρος λοιπών εξόδων εγκατάστασης και λογισμικών προγραμμάτων .

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα αποθέματα τυροκομικών προϊόντων της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 1.213.832,62 τα οποία αναλύονται σε αποθέματα ετοιμών προϊόντων ύψους 991.377,17 Ευρώ, αποθέματα εμπορευμάτων 83,618,22 και σε αποθέματα πρώτων και βοηθητικών υλών και υλικών συσκευασίας ύψους 138.837,23 Ευρώ.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται οι δοσμένες εγγυήσεις σε ΔΕΚΟ συνολικού ύψους 5.374,55 Ευρώ.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

- 1.Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 3.836.768,27, αναλύονται σε ποσό ευρώ 2.691.763,63 που αφορά πελάτες εσωτερικού, 204.672,20 πελάτες εξωτερικού, ευρώ 940.332,44 που αφορά επιταγές εισπρακτέες.
3. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 371.620,72 αναλύονται σε ποσό ευρώ 365.707,59 που αφορά σε απαιτήσεις Ελληνικού Δημοσίου (προκαταβολή φόρου εισοδήματος και πιστωτικό υπόλοιπο Φ.Π.Α.), ευρώ 5.913,13 επιταγές σε καθυστέρηση.
- 4.Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται στο ποσό των 107.704,19 ευρώ και αφορούν σε τέλη κυκλοφορίας και ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων και ασφάλιστρα συνταξιοδοτικού προσωπικού επόμενης χρήσης.
5. Τα εισπρακτέα έσοδα χρήσης 1,33 Ευρώ αφορούν σε πιστωτικούς τόκους περιόδου εισπρακτέους στην επόμενη χρήση.
- 6.Τα διαθέσιμα κατά την 31/12/2018 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ 2.110.859,04, βρίσκονταν στα ταμεία της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, για να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

- 1.Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ευρώ 6.248.946,66 και αναλύεται σε Εταιρικό Κεφάλαιο ευρώ 2.417.590,00, αφορολόγητα αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων ευρώ 468.347,50, αποθεματικά νόμων ή καταστατικού ποσού 164.593,52 ευρώ και αποτελέσματα κερδών εις νέο ποσού ευρώ 3.198.415,64.
- 2.Οι υποχρεώσεις μακροπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 623.792,19 και αφορούν δάνεια ύψους 102.026,86 Ευρώ και κρατικές επιχορηγήσεις 521.765,33 Ευρώ.
- 3.Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 2.644.022,81 και αφορούν δάνεια ποσού ευρώ 149.122,65, εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 1.484.990,90, φόρο εισοδήματος Ευρώ 411.328,85, λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ 30.049,91, οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 3.552,09, λοιπές υποχρεώσεις ευρώ 562.156,57 και έξοδα χρήσεως δουλευμένα ποσού ευρώ 2.821,84.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου ανήλθε σε 9.991.085,04 ευρώ έναντι 9.875.977,18 ευρώ της αντιστοίχου περσινής διαχειριστικής περιόδου σημειώνοντας αύξηση κατά 1,15 % . Από πελάτες εξωτερικού προέρχεται ποσό € 1.120.392,48, ενώ από πελάτες εσωτερικού προέρχεται ποσό € 8.870.692,56 του συνολικού κύκλου εργασιών. Το μικτό κέρδος της εταιρείας κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση ανήλθε στο ποσό 2.337.041,00 ευρώ έναντι 1.646.823,39 της αντιστοίχου περσινής περιόδου σημειώνοντας αύξηση κατά 29,53 % . Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων ποσού 1.402.018,30 ευρώ.

Το θετικό αποτέλεσμα σε σχέση με το προηγούμενο έτος οφείλεται στην μείωση του κόστους της παραγωγής και τα λοιπά έξοδα της εταιρείας καθώς και στην σωστή τιμολογιακή πολιτική των προϊόντων της εταιρείας.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι . (περίπτωση α και β της παραγράφου 2 του άρθρου 43α του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα. Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι :

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας είναι από την ντόπια αγορά .Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνοι με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί, με κάποιους από τους Προμηθευτές.

Επίσης δεν υπάρχουν προμηθευτές, η διακοπή της συνεργασίας των οποίων θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων της λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή τεχνολογικής ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης.

Η παρατεταμένη ύφεση στην Ελλάδα και οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στην συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα οικονομικής ύφεσης και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την « ελαστικότητα » των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου.

Η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει γενικά για τις Επιχειρήσεις. Επίσης η Εταιρεία κατέχει τις εξής ειδικές άδειες :

α) Άδεια για την παραγωγή τυροκομικών προϊόντων

Σημειώνεται ότι καμία από τις άδειες αυτές δεν απειλείται με κατάργηση)

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος.

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των προβλέψεων του Μνημονίου κ.λπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τη ρευστότητα της Εταιρείας

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται.

- Κίνδυνοι που σχετίζονται με τον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς

- Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διατηρεί υψηλά ταμειακά διαθέσιμα, που δεν υπερβαίνουν το σύνολο της έκθεσής της σε δανεισμό ενώ παράλληλα διατηρεί εγκεκριμένα πιστωτικά όρια από πιστωτικά ιδρύματα, ώστε να διασφαλίζεται έτι περαιτέρω από τον κίνδυνο ρευστότητας. Η Εταιρεία χαίρει υψηλής αξιοπιστίας τόσο έναντι των Τραπεζών, όσο και έναντι των προμηθευτών του, λόγω της δεκαεπενταετούς παρουσίας της και πλέον δυναμικής πορείας του στην ελληνική αγορά.

Μέχρι σήμερα, η Εταιρεία διασφαλίζει επαρκή πιστωτικά όρια χρηματοδότησης, με ευνοϊκούς όρους από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, για να αντιμετωπίζει τον κίνδυνο αυτό.

- Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η έκθεση της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτόν μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου του. Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών, ενώ αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας του, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας, αλλά επειδή η εξάρτηση της Εταιρείας από τραπεζικό δανεισμό είναι φθίνουσα, δεν υφίσταται σημαντικός επιτοκιακός κίνδυνος

- Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Διοίκηση της Εταιρείας, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ.. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία, αντιμετωπίζει κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Η Εταιρεία διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή προμήθειας .

- Διάφοροι ειδικοί κίνδυνοι.

Δεν υπάρχουν.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η εταιρεία, αναγνωρίζει τις υποχρεώσεις της απέναντι στο περιβάλλον και της ανάγκης συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Διαχείριση των παραγόμενων στερεών και υγρών αποβλήτων , δίνοντας προτεραιότητα στην χωριστή συλλογή τους και την ανακύκλωση
- Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης φυσικών πόρων
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος.

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου της δημιουργεί τις εξής κατηγορίες απορριμμάτων τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον. Απαξιωμένα ή Ακατάλληλα εμπορεύματα ή προϊόντα ή πρώτες ύλες απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση : Η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος και από κατανάλωση υγραερίου
- Άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων : Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

- Προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων
- Διαχείριση αποβλήτων : σύμφωνα με τα προβλεπόμενα
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών : Η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την μεταφορά-χρήση και διάθεση των προϊόντων-εμπορευμάτων-υπηρεσιών της.

γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

4. Εργασιακά ζητήματα (περίπτωση α και β της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920 , σε συνδυασμό με την εγκύκλιο, αρ. πρωτ.: 62784/2017) .

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ ή του Διεθνούς Οργανισμού Εργασίας (ILO).

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών). Η εταιρεία το 2017 απασχόλησε 36 εργαζομένους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική της Εταιρείας είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών . Οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2018, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας .Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

Η εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ) «πρώτων βοηθειών »Η εταιρεία διαθέτει « τεχνικό ασφαλείας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι : η ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα ασφαλείας της εργασίας.

Η εταιρεία δεν διαθέτει « ιατρό εργασίας», σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις.

Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, είτε με « εσωτερικά », είτε με « εσωτερικά » σεμινάρια .

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις . (περίπτωση γ της [παραγράφου 2](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) και μη χρηματοοικονομικοί δείκτες.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

| | <u>31/12/2018</u> | | <u>31/12/2017</u> | |
|------------------------|-------------------|---------|-------------------|---------|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 7.640.786,17 | 80,29 % | 7.664.835,55 | 86,14 % |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.516.761,66 | | 8.897.318,17 | |
| Πάγιο ενεργητικό | 1.870.600,94 | 19,66 % | 1.227.613,07 | 13,79 % |
| Σύνολο ενεργητικού | 9.516.761,66 | | 8.897.318,17 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

| | | | | |
|--------------------|--------------|----------|--------------|----------|
| Ίδια κεφάλαια | 6.248.946,66 | 191,23 % | 5.258.257,21 | 144,49 % |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 3.267.815,00 | | 3.639.060,96 | |

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

| | | | | |
|--------------------|--------------|---------|--------------|---------|
| Σύνολο υποχρεώσεων | 3.267.815,00 | 34,34 % | 3.639.060,96 | 40,90 % |
| Σύνολο παθητικού | 9.516.761,66 | | 8.897.318,17 | |
| Ίδια κεφάλαια | 6.248.946,66 | 65,67 % | 5.258.257,21 | 59,09 % |
| Σύνολο παθητικού | 9.516.761,66 | | 8.897.318,17 | |

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

| | | | | |
|------------------|--------------|----------|--------------|----------|
| Ίδια κεφάλαια | 6.248.946,66 | 334,06 % | 5.258.257,21 | 428,33 % |
| Πάγιο ενεργητικό | 1.870.600,94 | | 1.227.613,07 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

| | | | | |
|----------------------------|--------------|----------|--------------|----------|
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | 7.640.786,17 | 288,99 % | 7.664.835,55 | 260,99 % |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.644.022,81 | | 2.936.810,11 | |

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

| | | | | |
|---------------------------------|--------------|---------|--------------|---------|
| Μικτά αποτελέσματα | 2.337.041,00 | 23,40 % | 1.646.823,39 | 16,67 % |
| Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών | 9.991.085,04 | | 9.875.977,18 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

| | | | | |
|---------------------------------------|--------------|---------|--------------|--------|
| Λειτουργικά Έξοδα | 980.400,60 | 9,82 % | | |
| Κύκλος Εργασιών | 9.991.085,04 | | | |
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων | 1.402.018,30 | 14,04 % | 820.389,81 | 8,29 % |
| Σύνολο εσόδων | 9.991.085,04 | | 9.886.687,02 | |

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ).

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί, τέτοιου είδους δείκτες.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού.

6. Προβλεπόμενη εξέλιξη της οντότητας (περίπτωση α της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Με δεδομένη την διαφαινόμενη διατήρηση του υφιστάμενου αρνητικού κλίματος, η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις, ενισχύοντας διαρκώς την ανταγωνιστικότητα και την αποτελεσματικότητα της. Ο κυριότερος στόχος της διοίκησης για το 2019 είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της, μέσα από την ανάπτυξη νέων προϊόντων και υπηρεσιών, ώστε να επιτευχθεί η ανάπτυξη πωλήσεων σε νέες αγορές.

Σχετικά με τις Πωλήσεις και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 5 % περίπου. Σχετικά με τα Κέρδη προ φόρων και με βάση τα μέχρι τώρα στοιχεία, προσδοκούμε αύξηση κατά ποσοστό 10 % περίπου.

Επίσης σημειώνουμε ότι : Μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης, δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα τα οποία να συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και τα οποία μπορούν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας.

7. Δραστηριότητα της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης (περίπτωση β της [παραγράφου 3](#) του [άρθρου 43α](#) του ν. 2190/1920) .

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2017.

8.Υποκαταστήματα της εταιρείας .(περίπτωση δ της [παραγράφου 3](#)του [άρθρου 43α](#)του ν.2190/1920)

Στην κυριότητα της εταιρείας ανήκουν τα εξής ακίνητα:

1. Βιοτεχνικό Κτίριο στα Χίδηρα Λέσβου (θέση Λατζού) 2.145 τ.μ. επι αγροτεμαχίου 9.890 τ.μ.
2. Αγροτεμάχιο στα Χίδηρα Λέσβου (θέση Κομμάτα) 6.827 τ.μ.
3. Κτίριο αποθήκη στην Αρίσβη Λέσβου (θέση Μπινιάς) 406,92 τ.μ. επί αγροτεμαχίου 14.932 τ.μ.
4. Ενιαίο τριόροφο κτίριο κατοικιών στα Δάφια Λέσβου εντός οικισμού συνολικού εμβαδού 616,54 τ.μ. επί οικοπέδου εμβαδού 528,93 τ.μ.

Κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση 2018 (1/1-31/12/2018) η εταιρεία λειτούργησε από την 7/3/2019 με υποκατάστημα στο ιδιόκτητο κτίριο της Αρίσβης Λέσβου.

Η διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι έπραξε κάθε τι δυνατόν για την προαγωγή των συμφερόντων της εταιρείας και πιστεύει ότι ανταποκρίθηκε με συνέπεια στο δυσχερές έργο της και για το λόγο αυτό παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2018 (1/1/2018-31/12/2018), και να απαλλάξετε την Διοίκηση και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΡΟΔΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΡΟΔΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ

ΜΕΛΗ ΔΣ

ΡΟΔΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΡΟΔΟΥ ANNA
ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΚΟΚΚΩΝΗ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Υπόδειγμα Β.1.2: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της χρήσης 2018

«ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.»

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | | 2018 | 2017 |
|--|--------------|---------------------|---------------------|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | Σημ. | | |
| Ενσώματα πάγια | 1 | | |
| Ακίνητα | | 1.093.973,61 | 799.742,19 |
| Μηχανολογικός Εξοπλισμός | | 489.695,97 | 245.516,63 |
| Λοιπός εξοπλισμός | | 232.565,64 | 132.081,36 |
| Σύνολο | | 1.816.235,22 | 1.177.340,18 |
| Άυλα πάγια στοιχεία | | | |
| Λοιπά άυλα | | 51.568,82 | 50.272,89 |
| Σύνολο | | 51.568,82 | 50.272,89 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | 5.374,55 | 4.869,55 |
| Σύνολο | | 5.374,55 | 4.869,55 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | 1.875.975,49 | 1.232.482,62 |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | |
| Αποθέματα | | | |
| Εμπορεύματα | | 83.618,22 | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 991.377,17 | 764.721,23 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | | 138.837,23 | 81.143,57 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | | | 275.771,79 |
| Σύνολο | | 1.213.832,62 | 1.121.636,59 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | 2.2 | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 2.2.1 | 3.836.768,27 | 4.088.401,56 |
| Δουλεωμένα έσοδα περιόδου | | 1,33 | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 2.2.2 | 371.620,72 | 226.380,01 |
| Προπληρωμένα έξοδα | 2.2.3 | 107.704,19 | 15.019,44 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 2.2.4 | 2.110.859,04 | 2.213.397,95 |
| Σύνολο | | 6.426.953,55 | 6.543.198,96 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | 7.640.786,17 | 7.664.835,55 |
| Σύνολο ενεργητικού | | 9.516.761,66 | 8.897.318,17 |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | | 2018 | 2017 |
|---|------------|---------------------|---------------------|
| Καθαρή θέση | | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | 3 | | |
| Κεφάλαιο | | 2.417.590,00 | 2.417.590,00 |
| Σύνολο | | 2.417.590,00 | 2.417.590,00 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 3 | 164.593,52 | 135.586,80 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 3 | 468.347,50 | 468.347,50 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 3 | 3.198.415,64 | 2.236.732,91 |
| Σύνολο | | 3.831.356,66 | 2.840.667,21 |
| Σύνολο καθαρής θέσης | | 6.248.946,66 | 5.258.257,21 |
| Υποχρεώσεις | | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Δάνεια | 5.1 | 102.026,86 | 151.264,11 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 5.2 | 521.765,33 | 550.986,74 |
| Σύνολο | | 623.792,19 | 702.250,85 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | | |
| Δάνεια | 6 | 149.122,65 | 247,70 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 1.484.990,90 | 2.039.967,01 |
| Φόρος εισοδήματος | | 411.328,85 | 240.255,42 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 30.049,91 | 66.836,57 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 3.552,09 | 3.934,03 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | | 562.156,57 | 585.049,08 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 2.821,84 | 520,30 |
| Σύνολο | | 2.644.022,81 | 2.936.810,11 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | 3.267.815,00 | 3.639.060,96 |
| Σύνολο Παθητικού | | 9.516.761,66 | 8.897.318,17 |

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία της

| <u>Σημείωση</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--|----------------------------|--------------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 9.991.085,04 | 9.875.977,18 |
| Κόστος πωλήσεων | -7.654.044,04 | -8.229.153,79 |
| Μικτό αποτέλεσμα | 2.337.041,00 | 1.646.823,39 |
| Έξοδα διοίκησης | -197.264,85 | -254.396,60 |
| Έξοδα διάθεσης | -770.652,06 | -571.858,61 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -5.518,19 | -1.069,26 |
| Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 1.761,94 | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | <u>34.411,15</u> | <u>1.560,00</u> |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 1.399.778,99 | 821.058,92 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 9.204,81 | 9.149,84 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | -6.965,50 | -9.818,95 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | <u>1.402.018,30</u> | <u>820.389,81</u> |
| Φόροι εισοδήματος | -411.328,85 | -240.255,42 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 990.689,45 | 580.134,39 |

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

| | <u>Κεφάλαιο</u> | <u>Καταθέσεις Ιδιοκτητών</u> | <u>Διαφορές εύλογης αξίας</u> | <u>Αποθεματικά νόμων και κατ/κού</u> | <u>Αφορολόγητα αποθεματικά</u> | <u>Αποτελέσματα εις νέο</u> | <u>Σύνολο</u> |
|---|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Υπόλοιπο 01.01.2017 | 2.417.590,00 | 569.004,38 | 0,00 | 118.015,24 | 0,00 | 1.674.170,08 | 4.778.779,70 |
| Μεταφορά στα έσοδα αποθεματικού από τόκους | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | -569.004,38 | 0,00 | 17.571,56 | 468.347,50 | -17.571,56 | -100.656,88 |
| Διανομές στους φορείς | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23.395,64 | 0,00 | 0,00 | 23.395,64 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 580.134,39 | 580.134,39 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017 | 2.417.590,00 | 0,00 | 0,00 | 135.586,80 | 468.347,50 | 2.236.732,91 | 5.258.257,21 |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Εσωτερικές μεταφορές | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Διανομές μερισμάτων | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Αποτελέσματα περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29.006,72 | 0,00 | 961.682,73 | 990.689,45 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017 | 2.417.590,00 | 0,00 | 0,00 | 164.593,52 | 468.347,50 | 3.198.415,64 | 6.248.946,66 |

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ
Δ.Σ.**

ΡΟΔΟΣ
Θ.ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 927240

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
Δ.Σ.**

ΡΟΔΟΣ Θ.ΛΑΜΠΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 932208

**ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΗΣ Π.ΜΙΧΑΗΛ
ΑΡ ΤΑΞΗΣ 31351Α

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΤΗΣ «ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2018

Επωνυμία : ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΚΗ ΛΕΣΒΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νομικός τύπος: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Περίοδος αναφοράς : 1.1.2018 - 31.12.2018

Διεύθυνση έδρας: ΧΙΔΗΡΑ ΛΕΣΒΟΥ.

ΓΕΜΗ: 078132542000

Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Γ) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

1. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.
2. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης πλέον διαφορές εύλογης αξίας μετά από εκπόνηση εκτίμησης σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, δηλαδή 25 χρόνια.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

| <u>α/α</u> | <u>Περιγραφή</u> | <u>Συντελεστής απόσβεσης</u> | <u>Ωφέλιμη Διάρκεια σε έτη</u> |
|------------|--------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| (1) | Μηχανολογικός εξοπλισμός | 10% | 10 |
| (2) | Μεταφορικά μέσα | 12% | 8,33 |
| (3) | Εξοπλισμός Η/Υ | 20% | 5 |

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

- β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα και δεν υπόκεινται σε απόσβεση.
5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
 6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.
 7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
 8. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
 9. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
 10. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
 11. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σε δεδουλευμένη βάση στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
 12. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση.
 13. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).
 14. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
 15. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
 16. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

17. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
18. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
19. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
20. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
21. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
 - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
 - β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
22. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
23. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Δ) ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, παγίων περιόδου

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων | Γήπεδα | Κτίρια | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Λοιπός εξοπλισμός | Λοιπά ενσώματα κ' εξόδα |
|--|------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|
| Αξία κτήσεως | 15.862,07 | 1.980.407,91 | 1.036.141,16 | 631.970,18 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2017 | 15.862,07 | 1.980.407,91 | 1.036.141,16 | 631.970,18 | 0,00 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017 | 15.862,07 | 1.980.407,91 | 1.036.141,16 | 631.970,18 | 0,00 |
| Αξία κτήσεως | | | | | |
| Υπόλοιπο 1.1.2018 | 15.862,07 | 1.980.407,91 | 1.036.141,16 | 631.970,18 | 0,00 |
| Προσθήκες/αναπρ-γές περιόδου | 32.497,40 | 343.843,94 | 303.489,90 | 131.887,69 | 0,00 |
| Μειώσεις περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018 | 48.359,47 | 2.324.251,85 | 1.339.631,06 | 763.857,87 | 0,00 |
| Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2017 | 0,00 | 1.196.527,79 | 790.624,53 | 499.888,82 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 01.01.2018 | 0,00 | 1.196.527,79 | 790.624,53 | 499.888,82 | 0,00 |
| Αποσβέσεις περιόδου | 0,00 | 82.109,92 | 59.310,56 | 31.403,41 | 0,00 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο 31.12.2018 | 48.359,47 | 1.278.637,71 | 849.935,09 | 531.292,23 | 0,00 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018 | 48.359,47 | 1.045.614,14 | 489.695,97 | 232.565,64 | 0,00 |

Λοιπά άυλα

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται Άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 51.568,82 τα οποία αφορούν αναπόσβεστο μέρος λοιπών εξόδων εγκατάστασης και αναπόσβεστο υπόλοιπο λογιστικών προγραμμάτων.

1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Στο κονδύλι αυτό αναφέρονται 5.374,55 Ευρώ που αφορούν σε δοσμένες εγγυήσεις της εταιρείας σε ΔΕΚΟ (ΔΕΗ)

2.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

2.2.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

| Εμπορικές απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| Πελάτες εσωτερικού | 2.691.763,63 | 2.641.388,94 |
| Πελάτες εξωτερικού | 204.672,20 | 350.578,07 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 940.332,44 | 1.096.434,55 |
| Σύνολο | 3.836.768,27 | 4.088.401,56 |

2.2.2 Λοιπές Απαιτήσεις

| Λοιπές Απαιτήσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ελληνικό Δημόσιο - προκατ/παρακρ. φόροι | 365.707,59 | 220.242,19 |
| Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες) | 5.913,13 | |
| Λοιποί χρεώστες | 0,00 | 5.782,00 |
| Προκαταβολές σε προσωπικό | 0,00 | 355,82 |
| Σύνολο | 371.620,72 | 226.380,01 |

2.2.3 Προπληρωμένα έξοδα

| Προπληρωμένα έξοδα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| Ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων | 4.769,42 | 4.615,10 |
| Διάφορα έξοδα επόμενων χρήσεων | 102.934,77 | 10.404,34 |
| Σύνολο | 107.704,19 | 15.019,44 |

2.2.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ταμείο | 255.985,53 | 279.352,43 |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 1.854.873,51 | 1.934.045,52 |
| Σύνολο | 2.110.859,04 | 2.213.397,95 |

3 Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 2.417.590,00 Ευρώ και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2018

| | Αφορολόγητα Αποθεματικά Αναπτυξιακών Νόμων 3299/2004 | Τακτικό αποθεματικό | Σύνολο |
|--|---|------------------------|------------|
| Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2018) | 468.347,50 | 135.586,80 | 603.934,30 |
| (-) Διαφορές υποτ. συμμετοχών & χρεογράφων | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2018) | 468.347,50 | 135.586,80 | 603.934,30 |
| Κράτηση στη διάρκεια του έτους | 0,00 | 29.006,72 | 29.006,72 |
| Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2018) | 468.347,50 | 164.593,52 | 632.941,02 |

Το κονδύλι των αποτελεσμάτων εις νέο ύστερα από το κέρδος της χρήσεως μετά από φόρους ποσού 990.689,45 ευρώ διαμορφώνεται σε κέρδη εις νέο ποσού 3.198.415,64 ευρώ.

4 Εμπράγματα εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

5. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

5.1 Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Στο κονδύλι αυτό αναφέρεται ποσό 102.026,86 ευρώ από στεγαστικό δάνειο που έλαβε η εταιρεία από την τράπεζα EUROBANK και κατά το τέλος της περιόδου η υποχρέωση της εταιρείας εκτείνεται σε διάστημα μεγαλύτερο της πενταετίας .

5.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το κονδύλι των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων περιλαμβάνει επιπλέον ποσό 521.765,33 ευρώ που αφορά κρατικές επιχορηγήσεις από αναπτυξιακά προγράμματα .

6 Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Δάνεια | 149.122,65 | 247,70 |
| Προμηθευτές | 823.866,16 | 766.268,38 |
| Προκαταβολές πελατών | 0,00 | 15.816,66 |
| Επιταγές πληρωτές | 661.124,74 | 1.273.698,63 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 562.156,57 | 569.232,42 |
| Φόρος εισοδήματος | 411.328,85 | 240.255,42 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 30.049,91 | 66.836,57 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 3.552,09 | 3.934,03 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 2.821,84 | 520,30 |
| Σύνολο | 2.644.022,81 | 2.936.810,11 |

7.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Η Εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2018. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

8.Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

Δεν διατίθενται κέρδη προς διανομή.

9. Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2018 ανήλθε σε απασχολούμενους.

| | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|------|------|
| Μέσο όρος εργατικού προσωπικού | 10 | 15 |
| Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού | 5 | 21 |
| Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων | 15 | 36 |

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

| | 2018 | 2017 |
|--|-------------------|-------------------|
| Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά) | 162.665,99 | 162.577,47 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές) | 38.864,00 | 36.623,22 |
| Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία | 0.00 | 0,00 |
| Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου | 201.529,99 | 199.200,69 |

10. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιες προκαταβολές.

11. Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

Δεν υπήρξαν τέτοιες αμοιβές.

12. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων δεν είναι αξιόλογα και δεν επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Χίδηρα Λέσβου, 10 Μαΐου 2019

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ
Δ.Σ.**

ΡΟΔΟΣ
Θ.ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 927240

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
Δ.Σ.**

ΡΟΔΟΣ Θ.ΛΑΜΠΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΖ 932208

**ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΜΑΝΩΛΑΚΕΛΗΣ Π.ΜΙΧΑΗΛ
ΑΡ ΤΑΞΗΣ 31351Α