

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

Στη Αάρισα σήμερα 05/02/2024 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι, ήτοι:

1. Η εταιρεία Δ. ΝΤΟΓΚΟΥΛΗΣ Ε. ΠΑΠΑΔΟΥΛΗ Ο.Ε που εδρεύει στη Λάρισα, διεύθυνση Αγίας Τριάδος 60-62, Λάρισα με Α.Φ.Μ. 800 [REDACTED] υπα [REDACTED] με [REDACTED] και [REDACTED] στην συνέχεια για λόγους συντομίας καλείται «Σύμβουλος» και [REDACTED]
2. Ο [REDACTED] με Α.Φ.Μ. 15 [REDACTED] και κάτοχος γεωργικής επιμεταλλεύσεως, ο οποίος στη συνέχεια για λόγους συντομίας καλείται «Δικαιούχος», συμφώνησαν αμοιβαία τα ακόλουθα που περιγράφονται σε 9 άρθρα ως ακολούθως:

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, δραστηριοποιείται στον τομέα συμβουλευτικών υπηρεσιών, την παροχή τεχνικής στήριξης, τη σύνταξη και υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων - γεωργοκτηνοτροφικών και περιβαλλοντικών μελετών, των ανθρώπων που ασχολούνται με τον πρωτογενή τομέα. Με το παρόν συμφωνητικό, αναλαμβάνει ως «Σύμβουλος» την τεχνική υποστήριξη της γεωργικής εκμετάλλευσης του δεύτερου συμβαλλόμενου «Δικαιούχου», για την υλοποίηση των οικολογικών σχημάτων του Στρατηγικού σχεδίου για την νέα ΚΓΠ 2023-2027 σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1 - Σκοπός

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι ο ακριβής προσδιορισμός των συμβατικών υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων μερών με στόχο τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας εφαρμογής των οικολογικών σχημάτων.

Άρθρο 2 - Αντικείμενο

Ο «Δικαιούχος» αναθέτει στον «Σύμβουλο» την εκπόνηση, παρακολούθηση, την εφαρμογή του Σχεδίου Περιβαλλοντικής Διαχείρισης καθώς και άλλα σχετικά με την τεχνική στήριξη της γεωργικής εκμετάλλευσης του «Δικαιούχου» καθ' όλη τη διάρκεια των δεσμεύσεων.

Άρθρο 3 - Διάρκεια σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για το χρονικό διάστημα των πέντε (5) ετών. Ειδικότερα η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει με την ολοκλήρωση των δεσμεύσεων για την ΕΑΕ 2027, με ενδεικτική ημερομηνία την 30/06/2028

Άρθρο 4 - Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

A) Υποχρεώσεις «Συμβούλου»

Ο «Σύμβουλος» υποχρεούται να ενημερώνει το «Δικαιούχο» σε ότι αφορά στην ορθή εφαρμογή των απαιτήσεων των οικολογικών σχημάτων καθώς και της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας. Επιπλέον, οφείλει να συμβουλεύει το δικαιούχο για τις βέλτιστες πρακτικές, καθώς και για τα οφέλη. Επιπρόσθετα, υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια περιφερειακή

υπηρεσία του ΟΠΕΚΕΠΕ, για τυχόν μη τήρηση των υποχρεώσεων ή μονομερούς διακοπής της σύμβασης από πλευράς «Δικαιούχου».

B) Υποχρεώσεις «Δικαιούχου»

Οι «Δικαιούχοι» οφείλουν να τηρούν, κατ' έτος και καθ' όλη τη διάρκεια των δεσμεύσεών τους, τις οδηγίες του Συμβούλου και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την επιλογή του κάθε οικοσχήματος.

Οι δεσμεύσεις για τους «Δικαιούχους» ξεκινούν από το πρώτο έτος εφαρμογής της νέα ΚΓΠ (2023) και είναι ετήσιες ανάλογα με την επιλογή του οικοσχήματος ανά αγροτεμάχιο.

Οι δικαιούχοι δεσμεύονται:

1. Να ενημερωθούν για τις υποχρεώσεις που απορρέουν από το κάθε οικολογικό σχήμα
2. Να ακολουθούν τις οδηγίες του Συμβούλου
3. Να προσκομίζουν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως για παράδειγμα τιμολόγια αγοράς σπόρου, τα οποία υποχρεωτικά πρέπει να επισυνάπτονται για την απόδειξη χρήσης του πιστοποιημένου σπόρου, μιγμάτων, λιπασμάτων κλπ
4. Σε κάθε περίπτωση μη συμμόρφωσης με όλα τα παραπάνω που θα οδηγήσει σε αδυναμία ολοκλήρωμένης πληρωμής επιδοτήσεων ουδεμιά ευθύνη φέρει ο Σύμβουλος.

Άρθρο 5 - Αμοιβές «Συμβούλου»

1. Οι δαπάνες στήριξης καταβάλλονται από τον δικαιούχο για κάθε έτος με την ετήσια Αίτηση Πληρωμής-Δήλωση εφαρμογής του «Δικαιούχου» ως εξής :
 - Για τα οικοσχήματα 1,2,3,4,5,7,8,10 η αμοιβή του Συμβούλου είναι ίση με το 9% από το ποσό που έχει να λάβει ο δικαιούχος για το κάθε έτος.
 - Για το οικοσχήμα 6 η αμοιβή του Συμβούλου είναι ίση με το 9% (κατ' ελάχιστο 50 ευρώ) από το ποσό που έχει να λάβει ο δικαιούχος για το κάθε έτος και επιπλέον 20 ευρώ ανά έτος για την χρήση της ευφυούς εφαρμογής η οποία είναι υποχρεωτική για την υλοποίηση του 6^{ου} οικολογικού σχήματος και επιπλέον 30 ευρώ ανά έτος εφόσον επιλέξει το οικοσχήμα για τη διαχείριση των υπολειμμάτων ψεκαστικών υγρών στα κηπευτικά τις μόνιμες και τις αροτραίες καλλιέργειες για την σύμβαση με την εταιρεία διαχείρισης των υπολειμμάτων.
 - Για το οικοσχήμα 9 η αμοιβή του Συμβούλου είναι ίση με 3 ευρώ ανά στρέμμα που συμμετέχει στην συγκεκριμένη δράση.
 - Στις παραπάνω τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ

1. Η Αμοιβή του «Συμβούλου» θα αποδεικνύεται με την έκδοση τιμολόγιου παροχής υπηρεσιών.
2. Οι αμοιβές Συμβούλου μπορεί να τροποποιηθούν ανάλογα με την τιμολογιακή πολιτική του Συμβούλου και θα συμφωνηθούν σε παράρτημα της παρούσας και από τα δυο μέρη.
3. Με την υπογραφή της σύμβασης ο Δικαιούχος δίνει ανεπιφύλακτα το δικαίωμα και την συγκατάθεση προς τον Σύμβουλο να εκδώσει πάγια εντολή για την είσπραξη της αμοιβής του από όλες τις πληρωμές που λαμβάνει ο Δικαιούχος από τον ΟΠΕΚΕΠΕ.

Άρθρο 6 - Καταγγελία της σύμβασης

1. Η παραβίαση από τον «Δικαιούχο» οποιουδήποτε όρου της υπογραφείσας σύμβασης μεταξύ του «Δικαιούχου» και των υποχρεώσεων, που διέπουν την εφαρμογή των οικολογικών σχημάτων, θεμελιώνει λόγο καταγγελίας της σύμβασης εκ μέρους του «Συμβούλου».
2. Καταγγελία της σύμβασης μπορεί να γίνει κατόπιν αμοιβαίας συμφωνίας ή κωλύματος των συμβαλλομένων.
3. Σε περίπτωση μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης από πλευράς «δικαιούχου» ο «δικαιούχος» καταβάλλει αποζημίωση στο «σύμβουλο» ίση με 2000€.

Άρθρο 7 - Τροποποίηση της σύμβασης

Κάθε τροποποίηση της παρούσας ισχύει μόνο μετά από έγγραφη πρόταση ενός συμβαλλομένου και έγγραφη αποδοχή του άλλου.

Άρθρο 8 - Ανωτέρα βία / Φυσικές περιστάσεις

Ο «Δικαιούχος» δεν φέρει καμία ευθύνη σε περιπτώσεις αδυναμίας εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει δυνάμει της παρούσας σύμβασης λόγω φυσικών περιστάσεων ή ανωτέρας βίας

Άρθρο 9 - Εφαρμοστέο δίκαιο

Σε περίπτωση διαφορών μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, θα καταβληθεί προσπάθεια ώστε να βρεθεί λύση, με τρόπο φιλικό, βάσει της αμοιβαίας κατανόησης και εμπιστοσύνης.

Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ρητά ότι η παρούσα σύμβαση διέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία, ενώ για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς είναι τα δικαστήρια της πόλης της Λάρισας.

Το παρόν αφού συντάχθηκε σε τρία αντίτυπα διαβάστηκε και εγκρίθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς έλαβε ο καθένας από ένα όμοιο αντίτυπο και το τρίτο θα κατατεθεί στην αρμόδια περιφερειακή υπηρεσία του ΟΠΕΚΕΠΕ μέσω του ΠΣ.

Ημερομηνία: 05/02/2024

Ο «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ»

Ο «ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ»